Bogotá, 12 de febrero 2024

Señores
EMPRESA METRO DE BOGOTA
ATN Ing. Nelson Jairo Pineda R.
Subgerencia de Gestión Predial

Asunto: Recomendación alternativa, Opción N°2 - contrato de consultoría No. 171 de 2023

Ref.: IN-E-096-24

Estimados.

El suscrito, Julián Darío Ochoa Niño, en calidad de representante legal de la firma INGENIERÍA INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO S.A.S BIC, en virtud del contrato de consultoría No. 171 de 2023, cuyo objeto es "CONSULTORÍA PARA EL ANÁLISIS, EVALUACIÓN, REVISIÓN Y DEFINICIÓN DE LA ALTERNATIVA PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS ESTRUCTURAS NO DEMOLIDAS QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS PREDIOS DONDE SE CONSTRUIRÁ LA FUTURA ESTACIÓN 12 DE LA PLMB, QUE COLINDAN CON UN BIEN DE INTERÉS CULTURAL – BIC.". en respuesta al correo electrónico recibido el 09 de febrero 2024, mediante el cual se solicita que sea INDESCO SAS BIC quien recomiende a la EMB la opción de tratamiento del muro a seguir, nos permitimos informar la mejor alternativa para garantizar la estabilidad del predio BIC, con base en los diagnósticos técnicos resultado de los ensayos de laboratorio y valoración que fueron dados por parte de nuestros profesionales,

> *"El muro de la estación metro 12 si se demuele y no se genera un sistema de apoyo lateral para el muro del mayorista de tecnología metro 13, se puede generar afectación y su posterior colapso, lo anterior teniendo en cuenta que las vigas están sirviendo como sistema de apoyo lateral en las condiciones actualmente evidenciadas.*

De acuerdo con los resultados de laboratorio, se tiene que el muro de la estación 12 del metro de Bogotá, presenta bajas resistencias que se consideran desde el componente de patología de la construcción complejas de ser sujetas a reforzamiento y no se podría garantizar su optimo funcionamiento."

Por lo anteriormente justificado, y teniendo en cuenta los muros no cuentan con condiciones suficientes para garantizar su estabilidad, la opción N°1 (realizar demolición controlada y su posterior reconstrucción) representa un alto riesgo de colapso del predio BIC durante el proceso constructivo, por lo cual INDESCO SAS BIC recomienda a la EMB como mejor alternativa la opción N°2:

Opción 2: *No demoler el muro longitudinalmente y realizar la construcción de una estructura nueva delante de la existente que genere la seguridad estructural necesaria dentro de la estación 12 del metro de Bogotá."*



Nota: La línea de color azul, representa el muro que se propone realizar para garantizar la estabilidad de las culatas del predio BIC.

Dirección: Av. Calle 26 No 85D - 55 Local A122 y A123
Centro Empresarial Dorado Plaza
Bogotá D.C. Colombia
PBX: (+57) (601) 467 4681/ Móvil: (57) 322 829 13 64
comercial@indesco.com.co

Resaltamos que es de suma importancia para INDESCO SAS BIC, se remita la aprobación de la alternativa recomendada en la mayor brevedad posible para dar inicio a la **ETAPA 2 FORMULACIÓN DE LA ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN**.

Cordialmente,



INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO S.A.S BIC
NIT. 901.471.535-7
Dir. Jonathan Estupiñán Rondón
Elaboró: Ing. Rocio Gómez Doncel - Coordinador de Proyectos
Revisó: Ing. Daniela Ordoñez Carrillo - Gerente de proyectos
Aprobó: Ing. Jonathan Estupiñán Rondón – Director de proyectos